

SPIS TREŚCI

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Wstęp | 7 |
| Rozdział 1. Strefa podmiejska w teorii urbanistyki i planowania przestrzennego na przełomie XX i XXI wieku | 12 |
| 1.1. Definicje i istota strefy podmiejskiej | 12 |
| 1.2. Stan badań dotyczących stref podmiejskich | 18 |
| 1.3. Delimitacja stref podmiejskich a zasięg obszarów zurbanizowanych | 21 |
| 1.4. Położenie i zasięg badanej strefy podmiejskiej Warszawy | 23 |
| Rozdział 2. Struktura przestrzenna strefy podmiejskiej jako przedmiot badań i prac projektowych | 26 |
| 2.1. Zróżnicowanie ujęć badawczych struktury przestrzennej | 26 |
| 2.2. Definicja struktury przestrzennej strefy podmiejskiej | 30 |
| 2.3. Struktura przestrzenna strefy podmiejskiej w pracach urbanistów, ze szczególnym uwzględnieniem opracowań dla otoczenia Warszawy | 33 |
| Rozdział 3. Model przestrzenny strefy podmiejskiej Warszawy | 38 |
| 3.1. Zarys historii przekształceń struktury przestrzennej strefy podmiejskiej Warszawy | 38 |
| 3.2. Ogólna charakterystyka modelu przestrzennego aglomeracji warszawskiej | 42 |
| 3.3. Podsumowanie – współczesny model przestrzenny aglomeracji warszawskiej a XX-wieczne wizje rozwojowe | 50 |
| Rozdział 4. Substruktura prawna strefy podmiejskiej Warszawy | 56 |
| 4.1. Administrowanie terenem strefy podmiejskiej | 56 |
| 4.2. Opracowania regionalne a ich wdrażanie do lokalnych dokumentów planistycznych | 61 |
| 4.3. Planowanie ponadlokalnych inwestycji celu publicznego | 64 |
| 4.4. Współpraca międzygminna | 69 |
| 4.5. Sposób finansowania inwestycji publicznych a struktura przestrzenna | 73 |
| 4.6. Wpływ charakteru podziałów prawnych nieruchomości na strukturę przestrzenną – struktura własnościowa gruntów strefy podmiejskiej | 80 |
| 4.7. Podsumowanie | 103 |
| Rozdział 5. Substruktura funkcjonalna strefy podmiejskiej Warszawy | 104 |
| 5.1. Transport | 108 |
| 5.2. Ośrodki miejskie w strefie podmiejskiej Warszawy | 116 |
| 5.3. Dawna strefa żywicielska – wypieranie terenów produkcji rolnej i leśnej | 126 |
| 5.4. Wsie strefy podmiejskiej Warszawy | 132 |
| 5.5. Środowisko zamieszkania | 134 |
| 5.6. Ośrodki usługowe | 143 |
| 5.7. Przemysł, miejsca pracy | 147 |
| 5.8. Rekreacja | 153 |
| 5.9. Niechciane, niezbędne funkcje techniczne | 160 |
| 5.10. Podsumowanie | 167 |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Rozdział 6. Substruktura fizjonomiczna strefy podmiejskiej Warszawy (czyli to, co architekci-urbaniści zwa strukturą przestrzenną) | 169 |
| 6.1. Drogi | 170 |
| 6.2. Krawędzie | 180 |
| 6.3. Rejony | 184 |
| 6.4. Węzły i punkty orientacyjne | 192 |
| 6.5. Elementy krystalizujące przestrzeń strefy podmiejskiej | 196 |
| 6.6. Podsumowanie | 203 |
| | |
| Rozdział 7. Substruktura społeczna strefy podmiejskiej Warszawy | 204 |
| 7.1. Prywatność – niepożądane zawłaszczanie przestrzeni czy esencja środowiska zamieszkania w strefie podmiejskiej? | 206 |
| 7.2. Lokalne społeczności w strefie podmiejskiej a gettoizacja osiedli | 210 |
| 7.3. Przestrzenie publiczne – stan obecny i możliwości kształtowania w przyszłości | 220 |
| 7.4. Przestrzenie niczyje | 225 |
| 7.5. Związek jakości przestrzeni i charakteru uczestników oraz obserwatorów procedur planistycznych | 228 |
| 7.6. Podsumowanie | 231 |
| | |
| Rozdział 8. Substruktura przyrodnicza strefy podmiejskiej Warszawy | 232 |
| 8.1. Systemy terenów otwartych | 233 |
| 8.2. Ochrona środowiska a wyposażenie terenów w infrastrukturę techniczną | 240 |
| 8.3. Miasto zwarte a miasto zielone – konsekwencje stosowanych wskaźników i standardów zabudowy dla struktury przestrzennej strefy podmiejskiej | 247 |
| | |
| Rozdział 9. Wnioski – możliwości działań na rzecz poprawy struktury przestrzennej strefy podmiejskiej Warszawy i rola w tym urbanistów | 250 |
| 9.1. Skala regionalna | 251 |
| 9.2. Skala lokalna | 253 |
| | |
| Bibliografia | 255 |
| Spis rycin | 273 |
| Streszczenie | 280 |
| Summary | 282 |